



## OFFRE D'EMPLOI RECHERCHE UN ANIMATEUR D'ESPACES DE COWORKING

Dans le cadre de la création d'espaces de coworking sur les communes de MAMERS et BONNETABLE, la Communauté de Communes Maine Saosnois recrute, un animateur d'espaces de coworking, contractuel de droit public, à temps complet pour une durée initiale de 1 an, renouvelable. **Le recrutement est envisagé pour le 15 octobre 2021.**

La communauté de communes Maine Saosnois située aux confins des départements de la Sarthe et de l'Orne, et de deux régions (les Pays de la Loire et la Normandie) est composée de 51 communes et comprend un peu plus de 28 400 habitants, dont Mamers (5300 habitants) et Bonnétable (3870 habitants). L'organisation des services de la nouvelle intercommunalité se déploie en 4 pôles (administration générale, développement territorial, actions sociales/culturelles, environnement/services techniques) et regroupe près de 130 agents.

Le Maine Saosnois est un territoire essentiellement rural qui attire une population urbaine qui souhaite s'installer à la campagne, d'autant plus en cette période particulière.

Afin de capter ces nouveaux habitants, le souhait des élus a été de développer un espace qui pourrait accueillir des travailleurs indépendants, chefs d'entreprises, télétravailleurs, free-lance afin qu'ils puissent exercer leurs activités tertiaires dans des conditions techniques optimales (haut débit, fibre...), de confort (espace ouvert, salle de réunion, bureaux privatisables...) et d'échange (animations communes, événements organisés).

En plus d'une animation dynamique, la présence de nombreux acteurs économiques locaux (club d'entreprises AGIR, mission locale, Unions des Commerçants et Artisans, organismes de formation...), est un atout important dans la réussite de ces Espaces de Coworking.

### MISSIONS PRINCIPALES

Sous l'autorité du Directeur Général Adjoint et du chargé de mission de développement économique, l'agent est chargé de :

- Animer, gérer des lieux de coworking (situés à MAMERS et BONNETABLE) et leur communauté d'utilisateurs en lien avec des acteurs du territoire très investis.
- Accompagner et développer une dynamique collective initiée à l'échelle du territoire.
- Etre force de proposition pour favoriser les projets dans et autour de la communauté des coworkers et partenaires.

### ACTIVITES PRINCIPALES

I – Gestion des lieux et de la communauté d'utilisateurs :

- Assurer la gestion du site (sécurité, accès, règles intérieures...)
- Suivre l'activité et le budget du lieu, en faire le reporting à la CD
- Assurer le bon fonctionnement de l'espace et la gestion des prestataires
- Assurer une veille thématique et technique des tiers-lieux et des communautés d'entrepreneur et télétravailleurs
- Développer des partenariats avec l'écosystème du territoire et des territoires voisins
- Entretenir les relations avec les réseaux (autres tiers-lieux) par un travail collaboratif
- Recherche d'opportunités de développement en adéquation avec les acteurs du territoire

## II – Animation des lieux et de la communauté d'utilisateurs :

- Accueillir, informer et conseiller les utilisateurs et les usagers potentiels (travailleurs indépendants, auto-entrepreneurs, freelance, télétravailleurs ...)
- Construire un programme d'animation avec les partenaires du territoire
- Faire émerger, animer et fédérer une communauté d'entrepreneurs
- Détecter des projets intéressants afin d'organiser l'accompagnement des porteurs par le service Economique
- Susciter des collaborations et faire émerger des projets collectifs

## III – Communication

- Commercialiser l'offre et la faire évoluer
- Participer à la réalisation de supports de communication
- Assurer la communication via internet et les réseaux sociaux (mise en œuvre d'une stratégie de visibilité sur ces supports, notamment LinkedIn et Facebook)
- Promouvoir l'offre de service et assurer le rayonnement des lieux sur le territoire

## PROFIL

- Bac + 3 à 5 en communication, marketing, management et gestion des entreprises,
- Bonne connaissance de l'entreprise,
- Expérience souhaitée,
- Permis de conduire B obligatoire,
- Maîtrise de l'outil informatique, des réseaux sociaux
- Adaptation aux évolutions du métier : technologique, de communication
- Disponible, amplitude de travail variable
- Qualités relationnelles et rédactionnelles
- Dynamisme, sens de l'initiative, force de proposition, autonomie

Cadre d'emploi/grade de catégorie A : Attaché territorial ou Ingénieur

Informations complémentaires : Rémunération statutaire + régime indemnitaire, participation employeur prévoyance + collectivité affiliée au CNAS

**Les candidatures (lettre de motivation accompagnée d'un CV) sont à adresser avant le 28 août 2021 à :**

**Monsieur le Président de la Communauté de Communes Maine Saosnois**

**7 place Henri Coutard**

**72260 MAROLLES LES BRAULTS**

**Ou par mail à : [c.trifault@mainsaosnois.fr](mailto:c.trifault@mainsaosnois.fr)**

Contacts : - Grégory PLET, (Chargé de mission développement économique) - Tél : 02.43.34.09.22  
ou au 07.76.09.94.46 / Mail : [economie@mainsaosnois.fr](mailto:economie@mainsaosnois.fr)

-Pascale CHERET (DGA du pôle finances-prospectives/développement territorial) - Tél : 02.43.97.25.31 / Mail : [p.cheret@mainsaosnois.fr](mailto:p.cheret@mainsaosnois.fr)